

Jordi Sebastià i Talavera, portaveu del Grup Polític Municipal BLOC NACIONALISTA VALENCIÀ – EV a l’Ajuntament de Burjassot, presenta al Plenari la següent

## MOCIÓ

per tal que l’Ajuntament de Burjassot promoga una **Campanya pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació del patrimoni i la millora del paisatge urbà**, i dicte unes **Bases reguladores de subvencions municipals** per tal de coadjuvar les iniciatives que les persones o entitats prenguen en eixe ordre; i tot això dins d’un marc més ampli en ordre a millorar la qualitat de vida dels nostres conciutadans preservant el medi ambient.

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El paisatge urbà és un conjunt d’elements visuals, producte de la urbanització i de l’edificació, combinats harmònicament i considerats com un espectacle estèticament valuós de lliure contemplació per tota la ciutadania. Precisament per aquestes característiques, el paisatge urbà cal concebre’l com un dels elements del medi ambient urbà objecte constitucional de protecció i defensa.

Així doncs, entenem el paisatge urbà com a bé públic, i el definim com aquells elements de caràcter fix o permanent que en una determinada ordenació configuren els llocs o indrets de la ciutat i la seua imatge, com ara edificis, mobiliari, espais i condicions ambientals. El bon ús del paisatge urbà i el seu manteniment s’entenen com un component important en la millora de la qualitat de vida ciutadana.

## ACORD

El Grup Municipal del Bloc de Burjassot proposa que l’Ajuntament de Burjassot promoga una **Campanya pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació del patrimoni i la millora del paisatge urbà**, i dicte unes **Bases reguladores de subvencions municipals**.

Aquesta proposta es concretarà en l’adopció dels següents acords:

**Primer.- La Campanya pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació del patrimoni i la millora del paisatge urbà**, establirà un programa per a impulsar la realització de les següents actuacions:

- Obres de restauració i neteja de façanes, parets mitgeres, patis de llums, terrats, vitralls artístics i il·luminació artística de façanes d'edificis destinats majoritàriament a l'habitatge.
- Actuacions que persegueixen incrementar la qualitat de vida de les persones amb disminució, millorant l'accessibilitat tant en qualsevol punt dels edificis privats dedicats majoritàriament a habitatges, com en l'accés a l'interior dels habitatges.
- Actuacions en locals comercials: renovació de la imatge exterior, retolació en valencià, i actuacions com ara la disminució de la contaminació acústica o la millora de les condicions higienico-sanitàries.
- Millores en instal·lacions, com ara substitució o re-ubicació d'antenes, aires condicionats i la substitució de dipòsits d'aigua per aigua directa de xarxa en edificis d'habitatges.
- Actuacions de caràcter específic i extraordinàries.
- Actuacions sobre elements d'interès paisatgístic.

**Segon.- Les Bases reguladores de les subvencions municipals pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació del patrimoni i la millora del paisatge urbà de Burjassot** regularan:

- La concessió de subvencions per part de l'Ajuntament adreçades al foment de les iniciatives abans esmentades.
- Dins de les activitats de foment, les subvencions correspondran a actuacions acollides a les campanyes municipals per a la protecció i millora del paisatge urbà.
- Fixarà l'òrgan municipal competent per resoldre sobre la concessió o denegació de qualsevol tipus de subvenció.
- L'atorgament de subvencions estarà limitat per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost amb aquesta finalitat.

- No es podran acollir a aquestes bases aquelles obres o actuacions que hagen estat iniciades o realitzades abans de formalitzar la sol·licitud d'inscripció prèvia.
- Designarà l'òrgan municipal que serà el competent per al desenvolupament de les campanyes municipals per a la protecció i millora del paisatge urbà.
- Establirà un programa tipificat de restauració i rehabilitació d'edificis privats.
- Establirà els criteris per acollir-se, quedant excloses les promocions immobiliàries de rehabilitació.
- Regularà els criteris d'excepcionalitat per actuacions no especificades en aquestes bases sempre que ho aconsellen raons d'interès per a la ciutat.
- Fixarà els casos que tindran prioritat en la subvenció, com ara:
  - Les actuacions que milloren en la seua integritat el conjunt dels elements exteriors d'un edifici.
  - Les actuacions que es produïxquen com a conseqüència d'una necessària rehabilitació integral de l'edifici en situació de risc.
- Així mateix, preveurà l'establiment de barems en les distintes convocatòries, el mètode per fixar la quantia de la subvenció, i els tràmits necessaris per acollir-s'hi.
- Establirà quines persones físiques o jurídiques podran accedir-hi.
- L'ajuntament serà el titular del dret de gestió de la publicitat a les lones de protecció de les obres, i a totes les obres acollides a les campanyes haurà de figurar la llegenda "amb el recolzament de l'Ajuntament de Burjassot"